

**BILANT TERITORIAL EXISTENT:**  
 S teren = 494,00 mp  
 Sc = 74,00 mp  
 Sd = 74,00 mp  
 P.O.T. = 14,97 %  
 C.U.T. = 0,14

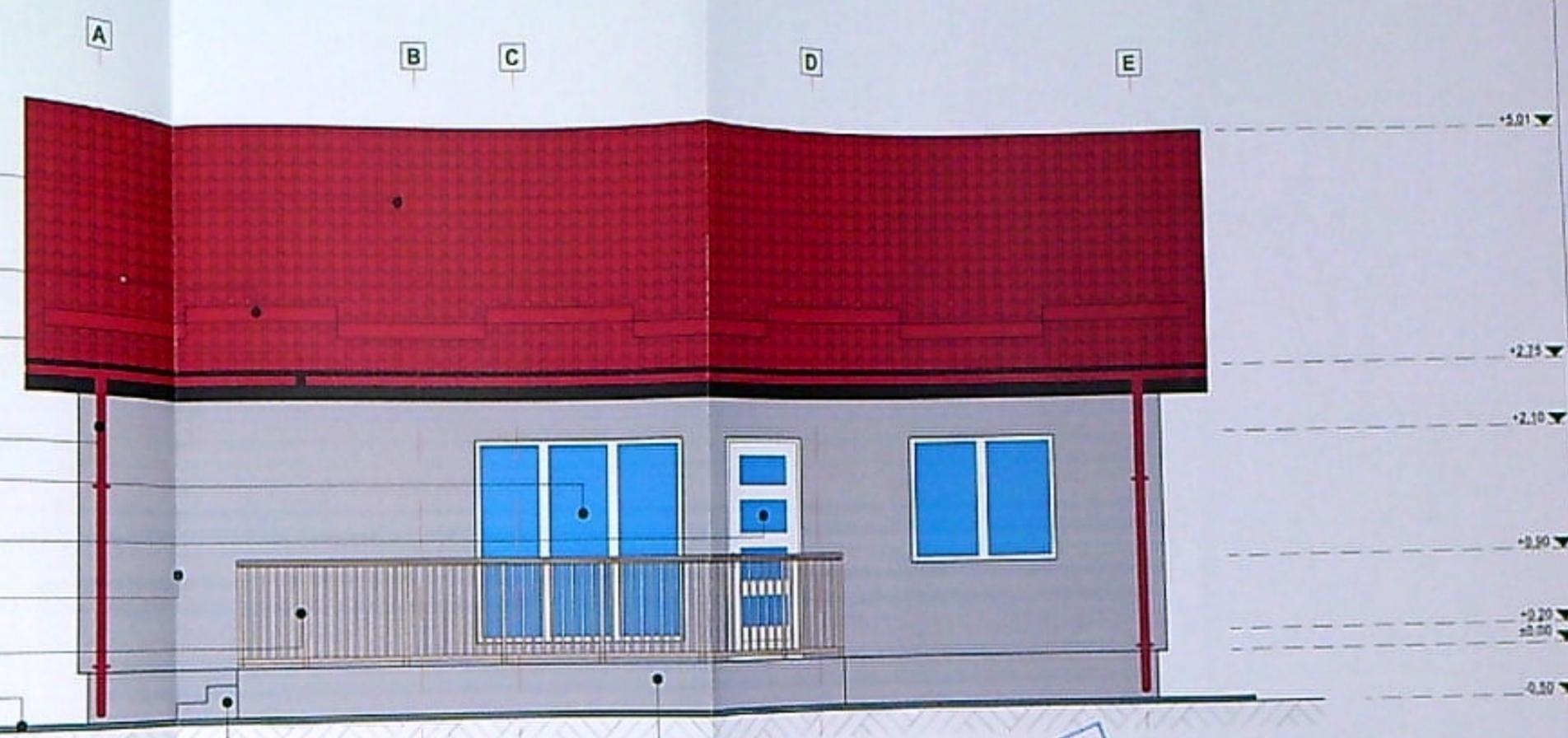
**BILANT TERITORIAL PROPUȘ:**  
 S teren = 494,00 mp  
 Sc propus = 98,75 mp  
 Sd propus = 98,75 mp  
 Sc total = 172,75 mp  
 Sd total = 172,75 mp  
 P.O.T. = 34,96 %  
 C.U.T. = 0,35

Descriere	Suprafata	Sc	Sd	P.O.T.	C.U.T.
Teren	494,00	74,00	74,00	14,97 %	0,14
Propus	98,75	98,75	98,75	34,96 %	0,35
<b>Total</b>	<b>592,75</b>	<b>172,75</b>	<b>172,75</b>	<b>34,96 %</b>	<b>0,35</b>

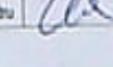
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Proiectant general:	<b>S.C. ADBUILD S.R.L.</b>			Beneficiar: MELTZER RICHARD-SORIN, MELTZER ANA-MARIA SI JEGA VIOREL
Proiectant specializat:	<b>DAL DESIGN S.R.L.</b>			Titlu proiect: Construire locuinta unifamiliala Parter str. Tufanole, nr. 11, Mun. Craiova, jud. Dolj
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Proiect nr.: 16/2023
Def proiect:	arh. Georgescu Daniel		1:200	Faza: D.T.A.C.
Proiectat:	arh. Georgescu Daniel		Data: 03/2023	Plan nr.: A01
Desenat:	ing. Cochia Carlin Alexandru			PLAN SITUATIE

98 101

Încalzire tabla tip țigla  
culoare maro  
 Pysospada tabla - culoare maro  
 Iglasi tabla - culoare maro  
 Butari tabla - culoare maro  
 Ferestra PVC cu geam securizat  
culoare alb  
 Usă PVC cu geam securizat  
culoare alb  
 Tercozi decorative  
culoare gri  
 Balustrada lemn  
 Totilar perimetral  
 Scaia acces  
 Scaia - culoare gri

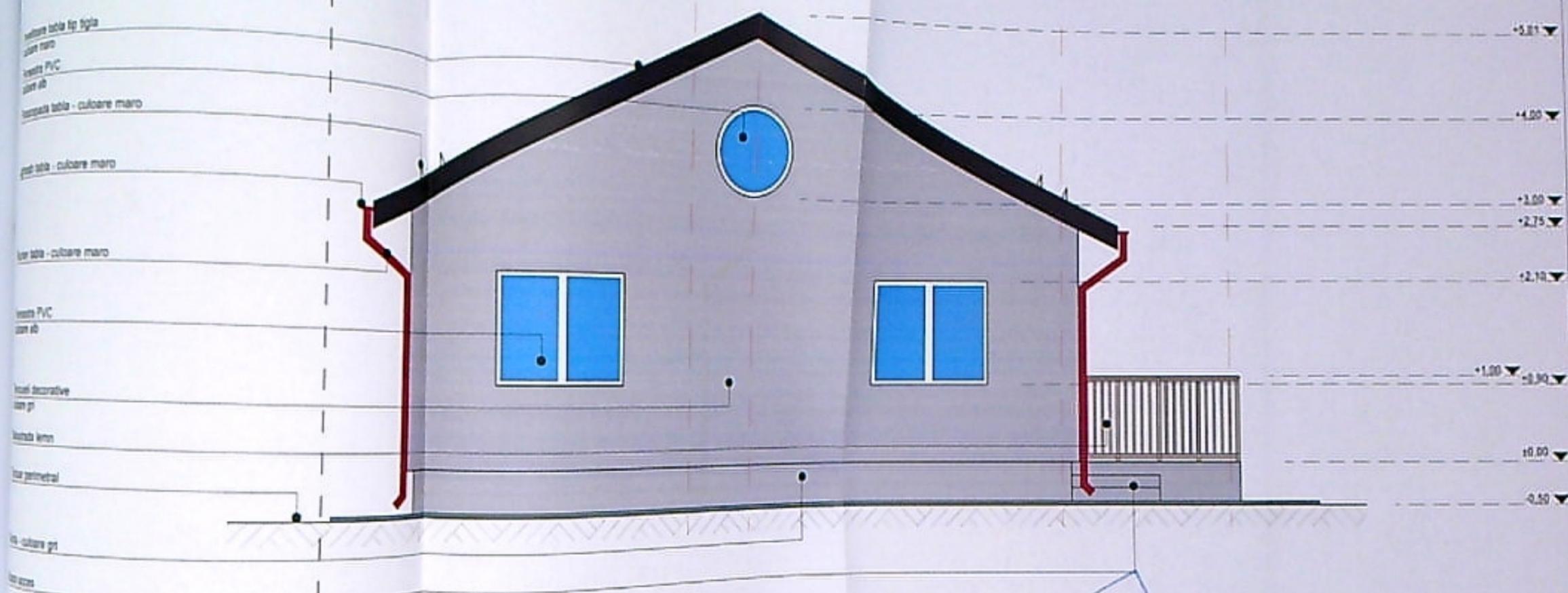


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT ȘEFUL DE SERVICIU  
 Nr. 628 / 23

VERIFICATORU EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Proiectant general	<b>S.C. ADBUILD S.R.L.</b> Str. Fochanului, nr. 28 Tel: 0754 405 963 Email: abuild@adbuild.com, j16@599 0217		 Mun. CRAIOVA, jud. DOLOJ RO 371318100	Beneficiar: <b>MELTZER RICHARD-SORIN, MELTZER ANA-MARIA și JEGA VIOREL</b> Proiect nr.: 16/2023
Proiectant specializat	<b>DAL DESIGN S.R.L.</b> Str. Buzoiei, nr. 12, etaj nr. 2A, Jud. Dolj		Str. 14 Decembrie 1989, nr. 11, Craiova, Jud. Dolj Tel: 0733 696 018	Titlu proiect: <b>Construire locuinta unifamiliala Parter</b> str. Tufanilor, nr. 11, Mun. Craiova, jud. Dolj Faza: D.T.A.C.
Specificatie	Nume:	Signature	Scara: 1:50	
Șef proiect	arh. Georgescu Daniel		Data:	Titlu planșă: FATADA NOARĂ EST
Proiectat	arh. Georgescu Daniel		03.2023	Planșă nr.: A06
Desenat	ing. Cocchia Catalin-Alexandru			







IMPERIE DE  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DE CRAIOVA  
 VIZAT SPRE ÎNSUȘIRE  
 Anexa nr. 628  
 23

VERIFICATORI EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA A1	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA
Proiectant general	S.C. ADBUILD S.R.L.			Beneficiar MELTZER RICHARD-SORIN, MELTZER ANA-MARIA și JEGA VIOREL
Proiectant specializat	DAL DESIGN S.R.L.			Titlu proiect Const. locuință unifamilială Parter str. Tușanele, nr. 11, Mun. Craiova, jud. Dolj
Specificat	Nume	Semnatura	Scara	
Șef proiect	ing. Georgescu Daniel		1/50	
Proiectat	ing. Georgescu Daniel		Data	
Desenat	ing. Cloșia Catalin-Alexandru		03.2023	FATADA SUD EST